

# Piscine Bougainville

rue Édouard Crémieux, Marseille

**DCE**  
Juin 2025

**1010o**  
CCTC Annexe 15 : Notice de traitement des terres polluées



*Architecte mandataire*

**RAUM**

1 rue de Colmar  
44000 Nantes  
T. 02 85 37 06 31  
contact@raum.fr

*Architecte associé*

**Atelier EGR**

7 rue d'Italie  
13006 Marseille  
T. 09 83 29 22 45  
contact@atelieregr.com

*Maîtrise d'ouvrage*

**Euroméditerranée**

79 boulevard de Dunkerque  
CS 70443  
13232 Marseille Cedex 02

*Économie*

**BMF**

*Bureau d'étude structure*

**LAMOUREUX & RICCIOTTI**

*Bureau d'étude fluides*

**INEX**

*Bureau d'étude VRD*

**CERRETTI**

*Bureau d'étude acoustique*

**LASA**

*Paysagiste*

**SARAH TEN DAM**

*Bureau d'étude Pollution site*  
**ERG ENVIRONNEMENT**

# Piscine Bougainville

rue Édouard Crémieux, Marseille

**DCE**

Juin 2025

ABO-ERG Environnement a réalisé des diagnostics environnementaux (investigations des sols et des gaz des sols, Evaluation Quantitative des Risques Sanitaires) entre 2017 et 2023 sur le périmètre de la future piscine Bougainville, dont l'aménagement prévoit le terrassement d'une partie des matériaux au droit du site.

D'un point de vue pollution, les investigations entreprises dans le cadre de ces diagnostics ont mis en évidence les éléments suivants, pour rappel :

- Présence d'environ 1 à 2 m de remblais argileux à sableux marron à noirs, reposant sur des argiles ou limons marron à grise-noires (matière organique) pouvant être humides, avec présence ponctuelle de blocs ou passages bétons. Quelques passages odorants ponctuellement (SC7) s'apparentant à des hydrocarbures mais pouvant être liés à la présence de matière organique.
- Absence d'impact significatif en composés n'entraînant pas de gestion particulière de sols pollués au regard du projet ;
- Sols considérés en partie non inertes avec des dépassements des seuils de l'arrêté du 12/12/2014 et acceptables en ISDND voire ponctuellement en Biocentre (2 anomalies ponctuelles en hydrocarbures), engendrant un surcoût de gestion hors site.
- Possibilité de réemploi des matériaux au droit du site sous recouvrement de surface imperméable étudiée dans le cadre du projet.

La gestion des déblais non inertes en phase travaux sera réalisée dans le **respect de la Réglementation** en vigueur au regard de leur qualité chimique. Les interventions seront réalisées conformément à la norme NF X 31-620-4 « Qualité du sol – Prestations de services relatives aux sites et sols pollués – partie 4 : exigences dans le domaine des prestations d'exécution des travaux de réhabilitation ».

Un **suivi des terrassements des terres non inertes** sera réalisé par une entreprise spécialisée sous contrôle de l'AMO Dépollution ABO-ERG. L'entreprise respectera les procédures administratives de demande d'acceptation des déchets en filières agréées et de leur transport.

L'entreprise aura, à son appréciation, réalisé au préalable des investigations complémentaires afin de préciser les pré-orientations en filière, affiner les volumes concernés et réaliser un plan de terrassement adapté au projet.

Si un stockage temporaire est envisagé sur le site (attente résultats d'analyses complémentaires ou en vue d'un réemploi sur site), celui-ci sera réalisé sur une **aire de stockage adaptée** (étanche et couverte).

**Les nuisances de chantier** (risque poussières en particulier au vu de la qualité chimique des terres, bruit et odeur) seront prises en compte et gérées (mise en place de dispositions particulières).

Une attention particulière sera portée au protocole de **traçabilité** des volumes de sols éliminés (BSD, RNDTS, ...). Pendant toute la durée du chantier, la maîtrise de la traçabilité des sols de leur lieu d'extraction jusqu'à leur destination (stockage, élimination ou réemploi) sera assurée.

À l'issue de la réception des travaux, un dossier des ouvrages exécutés (DOE), conformément aux exigences de la norme NFX 31-620 Travaux et suivi de chantier de réhabilitation, et comportant un mémoire garantissant la traçabilité des évacuations et réemploi des sols, sera remis par l'entreprise et soumis à validation de l'AMO Dépollution.